



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 747 от 28.05.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ФБУ «Администрация Камводпуть» (ИНН 5902290191, ОГРН 1025900518797, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Советская, 20а)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство: изменение точки подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 327.

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона гидроэнергетического объекта, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, в санитарно-защитной зоне водопровода; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в зоне катастрофического затопления, в водоохранной зоне, в зоне прибрежной защитной полосы; на территории объекта культурного наследия: ансамбль «Камская ГЭС».

ФБУ «Администрация Камводпуть»:

1. Соблюдать правила охраны гидроэнергетического объекта, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов».

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать санитарные правила и нормы, установленные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

4. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

5. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

6. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации.

7. Соблюдать правила, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

8. Соблюдать Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2013 № СЭД-27-01-12-694 «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения – ансамбля «Камская ГЭС».

9. В соответствии с пунктом в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ФБУ «Администрация Камводпуть»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства

и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ФБУ «Администрация Камводпуть».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 3 л. в 1 экз.).

И.о. заместителя начальника отдела
предоставления земельных участков



Н.В. Царегородцева

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Изменение точки подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 327;

Местоположение: расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская;

Площадь земель или части земельного участка: ЗУ1 = 1904 м² (ЗУ1(1) = 1036.35 м², ЗУ1(2) = 345.01 м², ЗУ1(3) = 522.16 м²);

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Каталог координат, м

№ точки границ	X	Y
:ЗУ1(1)		
н1	528055.52	2238000.19
н2	528040.61	2237998.52
н3	528040.61	2237942.12
н4	528035.28	2237942.12
н5	528035.28	2237946.34
н6	528029.28	2237946.34
н7	528029.28	2237942.12
н8	528024.27	2237942.12
н9	528024.27	2237934.81
н10	528048.13	2237934.81
н11	528048.13	2237991.52
н12	528145.27	2238002.35
:ЗУ1(2)		
н13	528154.01	2238003.32
н14	528188.71	2238007.19
н15	528197.91	2238010.62
н16	528197.85	2238018.95
н17	528186.75	2238014.80
н18	528155.01	2238011.27
:ЗУ1(3)		
н19	528352.69	2238038.12
н20	528352.50	2238048.77
1	528316.86	2238061.05
2	528306.10	2238066.99
3	528301.92	2238057.90
4	528313.61	2238051.59

Система координат: МСК59

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н12 - земли общего пользования;

От точки н12 до точки н1 - земельный участок 59:01:3810302:6;

От точки н13 до точки н15 - земли общего пользования;

От точки н15 до точки н16 - земельный участок 59:01:3810302:66;

От точки н16 до точки н18 - земли общего пользования;

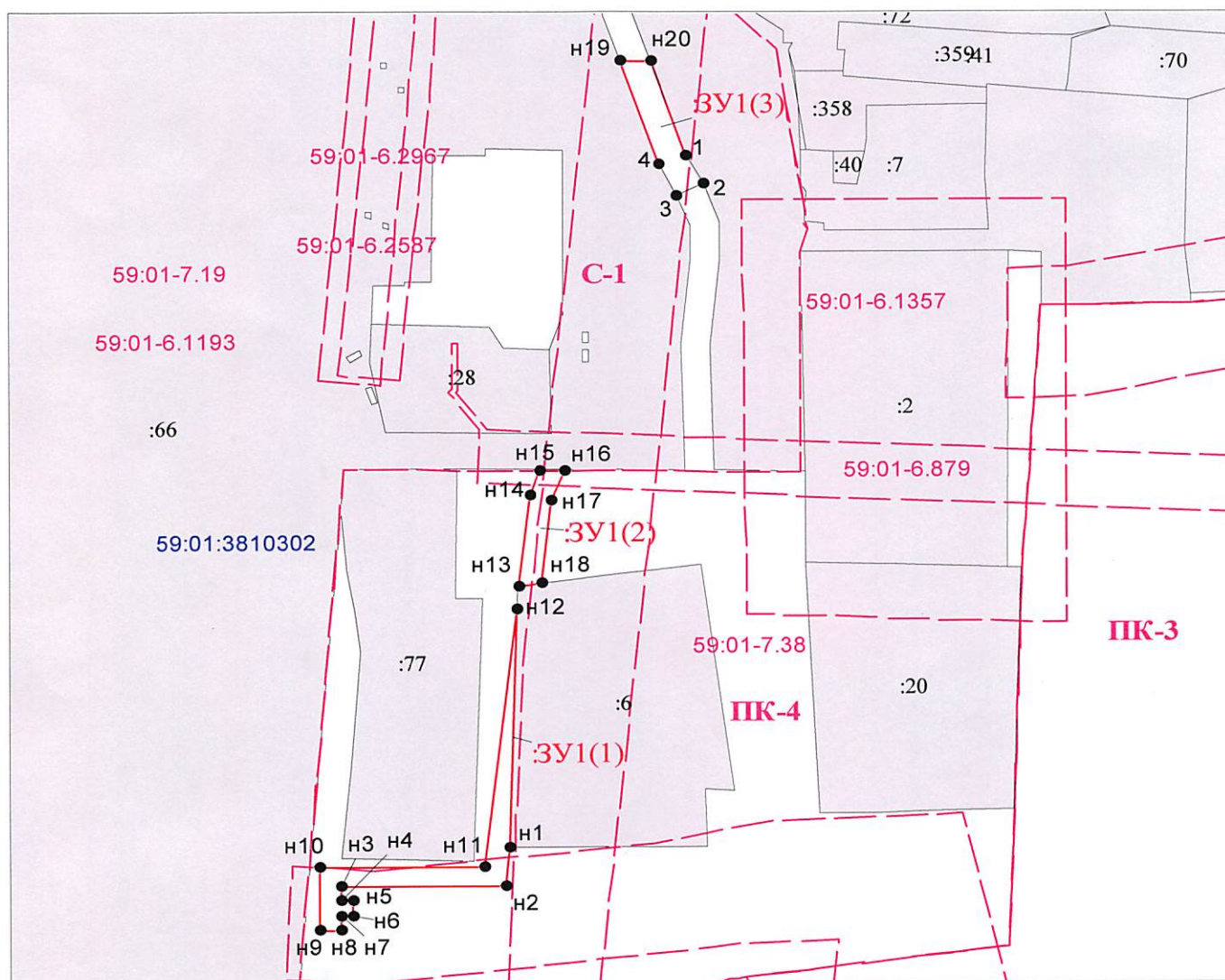
От точки н18 до точки н13 - земельный участок 59:01:3810302:6;

От точки 2 до точки 3 - земли общего пользования;

От точки 3 до точки н19 - земельный участок 59:01:3810302:66;

От точки н19 до точки н20 - земли общего пользования;

От точки н20 до точки 2 - земельный участок 59:01:3810302:66.



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :66 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:3810302 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- n1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- ПК-3 Обозначение территориальной зоны
- ЗУ1(1) Обозначение охранной зоны

Заявитель:

С.М. Сергеев

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Изменение точки подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 327;

Местоположение: расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская;

Площадь земель или части земельного участка: $ЗУ1 = 426 \text{ м}^2$;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Каталог координат, м

№ точки границ	X	Y
н1	528155.01	2238011.27
н2	528055.52	2238000.19
1	528055.52	2238000.13
н3	528145.29	2238002.35
н4	528154.01	2238003.32

Система координат: МСК59

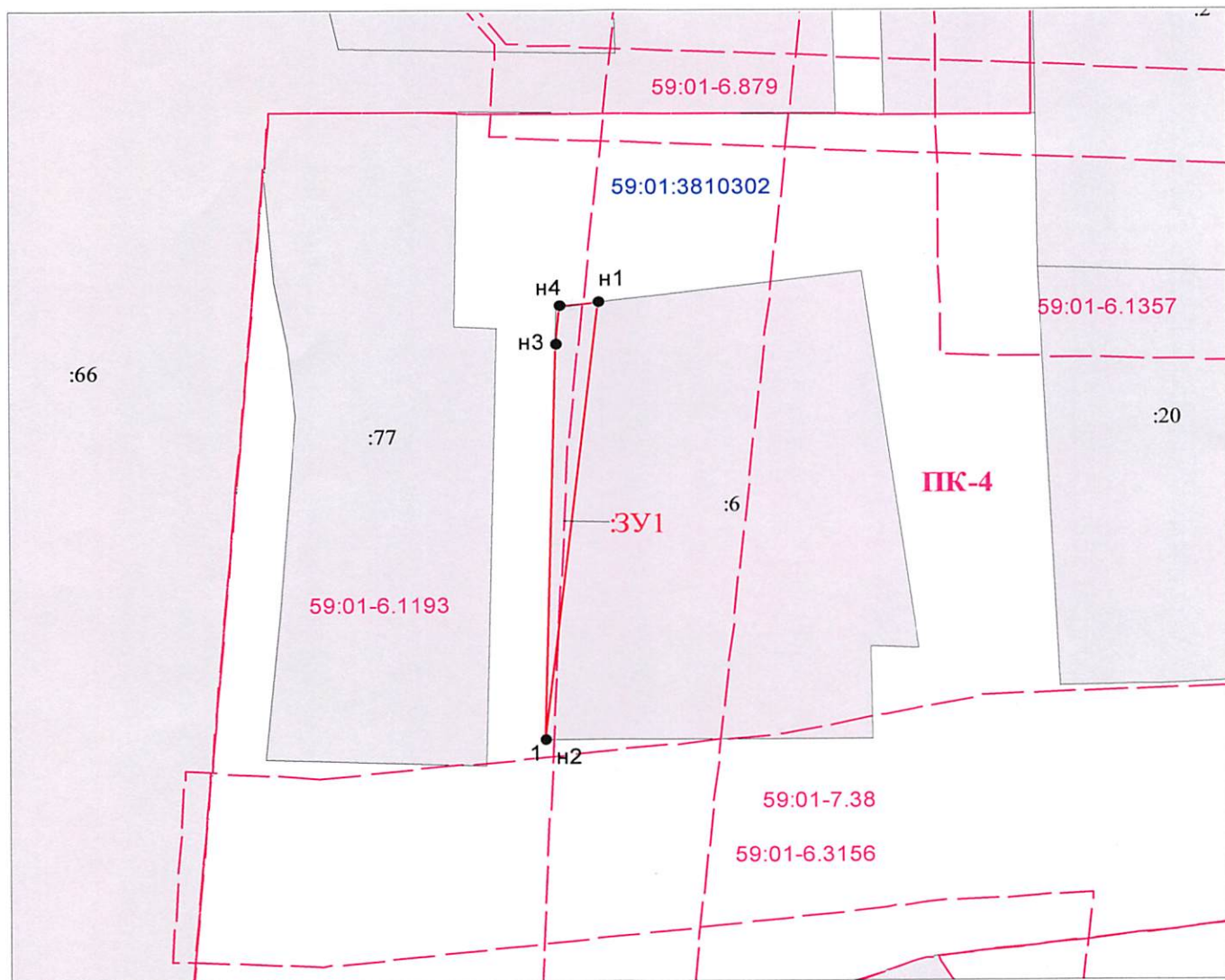
Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н2 - земельный участок 59:01:3810302:6;

От точки н2 до точки н3 - земли общего пользования;

От точки н3 до точки н4 - земельный участок 59:01:3810302:6;

От точки н4 до точки н1 - земли общего пользования.



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :66 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:3810302 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- Обозначение образуемого земельного участка
- Обозначение территориальной зоны
- Обозначение охранной зоны

Заявитель:

С.Н. Сергеев

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)